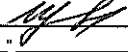


СОГЛАСОВАНО: Начальник Б-703 АО "НПО НИИИП-НЗ:

 О.К. Пчелинцева  
" " 2021 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2019 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр)

Наименование программного продукта

ПК "ГРАНД-Смета 2021"

АО "НПО НИИИП-НЗик"  
(наименование стройки)

г. Новосибирск, ул. Планетная, 32  
(наименование объекта капитального строительства)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 01**

Ремонт кровли корпуса №17

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание Техническое задание  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 1 кв. 2021 г.

Сметная стоимость	6484,14	(639,52)	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	5403,45	(532,93)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1137,52	(50,71)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	5604,53		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	52,35		чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1.</b>											
1	ФЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: стального конька Объем=72,5 / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25	100 м			0,725					
		1 ОТ					70,98	1,25	64,33	22,43	1 443
		2 ЭМ					0,20	1,25	0,18		
	999-9900	Строительный мусор	м	0,72		0,087					
		ЗТ	чел.-ч	9,1	1,25	8,246875					
		Итого по расценке ФОТ					71,18		64,51		
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90	90			64,33		1 443
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46	46			57,90		1 299
		<b>Всего по позиции</b>							152,00		
2	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (4 слоя) Объем=220 / 100 В 4 слоя ОЗП=4; ТЗ=4 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25	100 м2			2,2					
		1 ОТ					112,16	5	1 233,76	22,43	27 673
		2 ЭМ					41,43	1,25	113,93		
		ЗТ	чел.-ч	14,38	5	158,18					
		Итого по расценке ФОТ					153,59		1 347,69		
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90	90			1 233,76		27 673
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46	46			1 110,38		24 906
		<b>Всего по позиции</b>							3 025,60		

3	ФЕРр58-5-4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: смена стропильных ног из досок	100 м	2,94						
		Объем=294 / 100								
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2								
		Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ			1 136,62	1,25	4 177,08	22,43	93 692	
		2 ЭМ			13,36	1,25	49,10			
		3 в т.ч. ОТм			2,20	1,25	8,09	22,43	181	
		4 М			314,49		924,60			
	11.1.03.06	Доски обрезные	м3	0	0					
	999-9900	Строительный мусор	т	0,564	1,65816					
		ЗТ	чел.-ч	133,25	1,25	489,69375				
		ЗТм	чел.-ч	0,19	1,25	0,69825				
		Итого по расценке			1 464,47		5 150,78			
		ФОТ					4 185,17		93 873	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90	90		3 766,65		84 486	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46	46		1 925,18		43 182	
		Всего по позиции					10 842,61			
4	ФССЦ-11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м3	2,27115	1 320,00		2 997,92			
		Объем=0,15*0,05*294*1,03								
5	ФЕРр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм	100 м2	2,175						
		Объем=217,5 / 100								
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2								
		Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ			1 099,61	1,25	2 989,56	22,43	67 056	
		2 ЭМ			76,25	1,25	207,30			
		3 в т.ч. ОТм			12,99	1,25	35,32	22,43	792	
		4 М			11,98		26,06			
	11.1.03.05	Доски необрезные	м3	5,2	11,31					
	999-9900	Строительный мусор	т	2,83	6,15525					
		ЗТ	чел.-ч	138,49	1,25	376,519687				
		ЗТм	чел.-ч	1,12	1,25	3,045				
		Итого по расценке			1 187,84		3 222,92			
		ФОТ					3 024,88		67 848	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90	90		2 722,39		61 053	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46	46		1 391,44		31 210	
		Всего по позиции					7 336,75			
6	ФССЦ-11.1.03.06-0090	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт II (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м3	7,308	1 430,00		10 450,44			
		Объем=217,5*0,032*1,05								
7	ФЕР10-01-093-01	Обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей антисептиком	100 м2	5,52						
		Объем=552 / 100								
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586								
		возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2								
		Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ			75,25	1,4375	597,11	22,43	13 393	
		2 ЭМ			61,87	1,5625	533,63			
		3 в т.ч. ОТм			2,32	1,5625	20,01	22,43	449	
		4 М			1,84		10,16			
	14.2.06.01	Антисептик	кг	13,8	76,176					
		ЗТ	чел.-ч	8,98	1,4375	71,2563				
		ЗТм	чел.-ч	0,2	1,5625	1,725				
		Итого по расценке			138,96		1 140,90			
		ФОТ					617,12		13 842	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10	НР Деревянные конструкции	%	108	108		666,49		14 949	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75	288,50		6 471	
		Всего по позиции					2 095,89			
8	ФССЦ-14.2.06.01-0001	Биоантипирен "Кедр" (расход 0,24 кг/м2) (Деревянные конструкции)	кг	132,48	11,73		1 553,99			
		Объем=0,24*552								
9	ФЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса конькового вентиляционного продуха: из брусков	м3	5,6						
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586								
		возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2								
		Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ			188,55	1,4375	1 517,83	22,43	34 045	
		2 ЭМ			23,66	1,5625	207,03			
		3 в т.ч. ОТм			4,18	1,5625	36,58	22,43	820	
		4 М			2 191,54		12 272,62			
		ЗТ	чел.-ч	22,5	1,4375	181,125				
		ЗТм	чел.-ч	0,36	1,5625	3,15				
		Итого по расценке			2 403,75		13 997,48			
		ФОТ					1 554,41		34 865	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10	НР Деревянные конструкции	%	108	108		1 678,76		37 654	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75	726,69		16 299	
		Всего по позиции					16 402,93			

10	ФЕР12-01-01-01	Устройство облицовки конькового вентиляционного продуха из листовой оцинкованной стали Объем=169,65 / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25	100 м2	1,6965						
		1 ОТ		829,12	1,4375	2 021,99	22,43	45 353		
		2 ЭМ		21,88	1,5625	58,00				
		3 в т.ч. ОТм		3,51	1,5625	9,30	22,43	209		
		4 М		6 516,18		11 054,70				
		ЗТ	чел.-ч	97,2	1,4375	237,043462				
		ЗТМ	чел.-ч	0,27	1,5625	0,7157109				
		Итого по расценке				7 367,18		13 134,69		
		ФОТ						2 031,29	45 562	
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109	109		2 214,11	49 663	
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12	СП Кровли	%	57	0,85	48,45	984,16	22 075	
		<b>Всего по позиции</b>							<b>16 332,96</b>	
11	ФЕРр58-19-3	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: карнизных свесов Объем=145 / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25	100 м	1,45						
		1 ОТ		604,66	1,25	1 095,95	22,43	24 582		
		2 ЭМ		14,39	1,25	26,08				
		3 в т.ч. ОТм		4,54	1,25	8,23	22,43	185		
		4 М		754,84		1 094,52				
		08.3.05.05	Сталь листовая оцинкованная	т	0,294	0,4263				
		999-9900	Строительный мусор	т	0,594	0,8613				
		ЗТ	чел.-ч	74,01	1,25	134,143125				
		ЗТМ	чел.-ч	0,35	1,25	0,634375				
		Итого по расценке				1 373,89		2 216,55		
		ФОТ						1 104,18	24 767	
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90	90		993,76	22 290	
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46	46		507,92	11 393	
		<b>Всего по позиции</b>							<b>3 718,23</b>	
12	ФССЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм (Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Объем=145*0,72*5,66/1000	т	0,590904	11 200,00			6 618,12		
13	ФЕРр58-28-1	Подготовка и проварка основания рулонной кровли с применением инфракрасного нагревателя для последующего устройства рулонной кровли Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25	м2	1261,5						
		1 ОТ		11,03	1,25	17 392,93	22,43	390 123		
		2 ЭМ		1,64	1,25	2 586,08				
		4 М		13,83		17 446,55				
		ЗТ	чел.-ч	1,08	1,25	1703,025				
		Итого по расценке				26,50		37 425,56		
		ФОТ						17 392,93	390 123	
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90	90		15 653,64	351 111	
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46	46		8 000,75	179 457	
		<b>Всего по позиции</b>							<b>61 079,95</b>	
14	ФЕР12-01-007-10	Комплекс работ по устройству кровель из наплавленных рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров: в два слоя Объем=2162,5 / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25	100 м2	21,025						
		1 ОТ		649,29	1,4375	19 623,78	22,43	440 161		
		2 ЭМ		111,12	1,5625	3 650,47				
		3 в т.ч. ОТм		17,10	1,5625	561,76	22,43	12 600		
		4 М		3 011,71		63 321,20				
		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114	2396,85				
		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	164	3448,1				
		ЗТ	чел.-ч	74,29	1,4375	2245,29917				
		ЗТМ	чел.-ч	1,29	1,5625	42,3785156				
		Итого по расценке				3 772,12		86 595,45		
		ФОТ						20 185,54	452 761	
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109	109		22 002,24	493 509	
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12	СП Кровли	%	57	0,85	48,45	9 779,89	219 363	
		<b>Всего по позиции</b>							<b>118 377,58</b>	
15	ФССЦ-12.1.02.03-0193	Техноласт: ЭКП-5,0, сланец серый (Кровли)	м2	2396,85	54,03	129 501,81				

ГРАНД-Смета 2021.1

16	ФССЦ-12.1.02.03-0165	Технозласт: ЭПП (Кровли)	м2	3448,1	41,12	141 785,87
17	ФССЦпр-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	15,36171	42,98	660,25
Объем=0,8513+0,087+1,65816+6,15525+220*0,03						
Итого по смете:						
Итого прямые затраты (справочно)						457 864,93
В том числе:						3 719 674
Оплата труда рабочих						50 714,32
Эксплуатация машин						8 092,05
Оплата труда машинистов						679,29
Материалы						399 058,56
Строительные работы						532 932,90
Строительные работы						532 272,65
В том числе:						5 403 448
оплата труда						50 714,32
1 кв 2021 (СМР)	эксплуатация машин и механизмов					7 431,80
1 кв 2021 (СМР)	материалы					399 058,56
накладные расходы						50 866,32
сметная прибыль						24 201,65
1 кв 2021 (СМР)	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ					660,25
Итого ФОТ (справочно)						51 393,61
Итого накладные расходы (справочно)						50 866,32
Итого сметная прибыль (справочно)						24 201,65
НДС 20%						106 586,58
ВСЕГО по смете						639 519,48
						1 152 757
						1 140 930
						542 844
						1 080 689,60
						6 484 137,60

Составил: \_\_\_\_\_ (Сухарева А.С.) \_\_\_\_\_  
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: \_\_\_\_\_  
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]